|  |  |
| --- | --- |
| GERB_ATK1  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **АТКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  **От \_\_\_13.01.2025\_\_\_ № \_5\_**  г. Аткарск | |
| **О внесении изменений в постановление администрации Аткарского муниципального района Саратовской области от 01.12.2020 года № 925 Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной услуги «Признание помещений жилыми помещениями, жилых помещений муниципального жилищного фонда и частных жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»** | |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Аткарского муниципального района Саратовской области, администрация Аткарского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Аткарского муниципального района Саратовской области от 01.12.2020 года № 925 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной услуги «Признание помещений жилыми помещениями, жилых помещений муниципального жилищного фонда и частных жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»следующие изменения:

1) Пункт 2.8.1 раздела «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги» Приложения №1 к постановлению администрации Аткарского муниципального района Саратовской области от 01.12.2020 года № 925 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной услуги «Признание помещений жилыми помещениями, жилых помещений муниципального жилищного фонда и частных жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»» изложить в следующей редакции:

2.8.1. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) жилого помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в комиссию по месту нахождения жилого помещения следующие документы:

а) заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

б) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

в) в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;

г) заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

# д) заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с [абзацем третьим пункта 44](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-28012006-n-47/#000003)  «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям;

е) заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя.

В случае если комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), представление документов, предусмотренных [пунктом 45](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-28012006-n-47/#000004) «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», не требуется.

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

3. Разместить, настоящее постановление на сайте администрации Аткарского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.А. Крякина.

**Глава муниципального района В.В. Елин**