**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**муниципального образования**

**город Аткарск**

**Аткарского муниципального района**

**Саратовской области**

**2024 г.**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[1. Основная часть 3](#_Toc184920496)

[1.1. Общие положения 3](#_Toc184920497)

[1.2. Расчетные показатели для МНГП 4](#_Toc184920498)

[1.3. Приложения к основной части 14](#_Toc184920499)

[1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов 14](#_Toc184920500)

[1.3.2. Список терминов и определений 16](#_Toc184920501)

[1.3.3. Перечень используемых сокращений 17](#_Toc184920502)

[2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части 18](#_Toc184920503)

[2.1. Результаты анализа территориальных особенностей муниципального образования город Аткарск, влияющих на установление расчетных показателей 18](#_Toc184920504)

[2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории городского поселения 18](#_Toc184920505)

[2.1.2. Стратегия социально-экономического развития Аткарского муниципального района и план мероприятий по ее реализации 19](#_Toc184920506)

[2.1.3. Виды объектов местного значения городского поселения, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования 20](#_Toc184920507)

[2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части 21](#_Toc184920508)

[3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части 30](#_Toc184920509)

[3.1. Область применения расчетных показателей 30](#_Toc184920510)

[3.2. Правила применения расчетных показателей 30](#_Toc184920511)

# Основная часть

## Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района (далее также – МНГП МО город Аткарск) разрабатываются в целях определения совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области объектами местного значения городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения.

При разработке МНГП муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района решаются следующие задачи:

1) подготовка основной части нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района, содержащей расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского поселения, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

2) подготовка материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района;

3) подготовка правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района.

Области нормирования, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели, включают в себя:

* электро-, газо-, тепло-, водоснабжение населения, водоотведение;
* автомобильные дороги местного значения;
* физическая культура и массовый спорт;
* культура;
* сбор и транспортирование отходов;
* содержание мест захоронения;
* благоустройство и озеленение территории городского поселения;
* торговля, общественное питание, бытовое обслуживание и связь;
* деятельность органов местного самоуправления городского поселения;
* обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;
* жилищное строительство;
* обеспечение общественного правопорядка.

В качестве фактора дифференциации (районирования) проектируемой территории муниципального образования город Аткарск для установления значений расчетных показателей в МНГП определены:

* вид (категория) населенных пунктов: городской населенный пункт;
* численность населения городского поселения.

При этом для большинства расчетных показателей установлены единые нормативные показатели для всей территории муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района.

## Расчетные показатели для МНГП

Таблица 1.1

##### Объекты местного значения городского поселения в области электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты электроснабжения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [1] | Объем электропотребления, кВт⋅ч/ чел. в год  | 2400 |
| Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч | 6380 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газо- и теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [1] | Объем потребления природного газа, куб. м /мес. на 1 чел. [2] | При наличии централизованного горячего водоснабжения | 11,5 |
| При горячем водоснабжении от газовых водонагревателей | 30 |
| При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения | 17,5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [1] | Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел. [3] | С водопроводом и канализацией без ванн | 110 |
| то же с газоснабжением | 138 |
| С водопроводом, канализацией и ваннами с емкостными водонагревателями | 241,5 |
| то же с водонагревателями проточного типа | 287,5 |
| С централизованным горячим водоснабжением и сидячими ваннами | 264,5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения для бытовой канализации, % от водопотребления | Зона застройки многоквартирными жилыми домами | 100 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 100 |
| Суточный объем поверхностного стока дождевой канализации, поступающий на очистные сооружения, куб. м/сут. с 1 га территории | 55 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.2. Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей расхода (потребления) газа при расчётной теплоте сгорания 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).3. Указанные нормы следует применять с учетом требований таблицы А.2 СП 30.13330.2020. |

Таблица 1.2

##### Объекты местного значения городского поселения в области автомобильных дорог местного значения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Улично-дорожная сеть | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность улично-дорожной сети в границах застроенной территории, км/кв. км | Кроме зон индивидуальной жилой застройки | 2,0 |
| Зоны индивидуальной жилой застройки | 1,25 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Велосипедные дорожки в границах населенного пункта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [2] | Ширина проезжей части для движения, м | Однополосное одностороннее движение | При новом строительстве  | 1 |
| В стесненных условиях  | 0,75 |
| Двухполосное одностороннее движение | При новом строительстве  | 1,75 |
| В стесненных условиях  | 1,5 |
| Двухполосное движение со встречным движением | При новом строительстве  | 2,5 |
| В стесненных условиях  | 2 |
| Ширина полосы для велосипедистов, м | При новом строительстве  | 1,2 |
| В стесненных условиях  | 0,9 |
| Ширина обочин велосипедной дорожки, м | 0,5 |
| Расстояние до бокового препятствия, м | 0,5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Остановочный пункт | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расстояние между остановочными пунктами на линии общественного пассажирского транспорта, м | 800 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | В жилой зоне (индивидуальная за-стройка) от входа в жилое здание | 300 (800) |
| В общегородском центре от объектов массового посещения | 250 |
| В производственной и коммунально-складской зоне от проходных | 400 |
| В зонах массового отдыха и спорта от главного входа | 800 |
| От остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания | 100 |
| Объекты хранения и паркования легкового транспорта на территории жилой застройки (при разработке документации по планировке территории) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Стоянки для постоянного хранения [3] | Количество мест на 1000 чел. | 308 |
| Количество мест на 10000 кв. м общей площади квартир | 112 |
| Стоянки для временного хранения [4] | Количество мест на 1000 чел. | 102 |
| Количество мест на 10000 кв. м общей площади квартир | 37 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 500 |
| Объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения городского населенного пункта, расположенные вблизи от мест проживания (при отсутствии документации по планировке территории) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест на 1 квартиру  | Жилой дом бизнес-класса | 2 |
| Стандартное жилье | 1 |
| Жилой дом муниципального фонда (социальный) | 0,7 |
| Жилой дом специализированного фонда | 0,5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус доступности от подъездов жилых зданий, м | 150 |
| Объекты для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения городского населенного пункта при поездках с различными целями | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [5] | Количество кв. м общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место | Органы местного самоуправления | 220 |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании, банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала | 60 |
| Количество кв. м общей площади складских помещений объекта на 1 машино-место | Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | 35 |
| Количество посадочных мест на 1 машино-место | Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | 5 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино-место | Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | От входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания | 150 |
| От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий | 250 |
| От входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |
| В зонах массового отдыха | 1000 |
| Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля мест для транспорта инвалидов, % | 10 (не менее 1 места) |
| Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, % (мест) | На автостоянке до 100 мест включительно | 5%, но не менее одного места |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов | 50 |
| От входа в жилое здание | 100 |
| **Примечания:**1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».2. Остальные геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.3. Стоянки для постоянного хранения – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или замощенная открытая площадка, выполненная из асфальта, бетона или асфальтобетона, предназначенные для длительного (более 12 часов) хранения (стоянки) легковых автомобилей и мототранспортных средств.4. Стоянки для временного хранения – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или замощенная открытая площадка, выполненная из асфальта, бетона или асфальтобетона, предназначенные для гостевого (временно не более12 часов) хранения (стоянки) легковых автомобилей и мототранспортных средств.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016 и таблицы 1.1.1.10 РНГП Саратовской области.6. У предприятий, мест кратковременного отдыха, магазинов и других общественных центров целесообразно сооружать открытые велосипедные стоянки, стоянки средств индивидуальной мобильности. Их оборудуют стойками, боксами или другими устройствами для постановки и хранения велосипедов, средств индивидуальной мобильности |

Таблица 1.3

##### Объекты местного значения городского поселения в области физической культуры и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел. | 122 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта |
| Плоскостные спортивные сооружения (в том числе стадионы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь, га на 1000 жителей | 0,7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная доступность, м | 1500 |
| Бассейн крытый (открытый) общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь, кв. м. зеркала воды на 1000 жителей | 22 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная доступность, м | 1500 |
| Помещения для занятий физической культурой и спортом (физкультурно-спортивные залы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь пола спортивного зала, кв. м на 1 тыс. чел. | 70 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 500 |
| **Примечания:**1. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения муниципального района.2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.4. В городе Аткарск рекомендуется размещение следующих объектов спортивной инфраструктуры: универсальные игровые спортивные площадки (25 x 15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8 x 5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42 x 25 м и для баскетбола/волейбола 28 x 15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом |

Таблица 1.4

##### Объекты местного значения городского поселения в области культуры

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Библиотеки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на городское поселение, ед. | Общедоступная библиотека | 2 |
| Детская библиотека | 1 |
| Количество единиц хранения на 1000 чел. | 4 |
| Количество читательских мест на 1000 чел. |  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная (шаговая) доступность, мин. | 30 |
| Краеведческий музей / Художественный музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на городское поселение, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Учреждение клубного типа (дом культуры) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед.  | 1 [1] |
| Количество посадочных мест, мест/1000 чел. [2, 3] | 80 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная (шаговая) доступность, мин. | 30 |
| Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь пола, кв. м на 1000 чел. | 55 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Танцевальные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест на 1000 чел. | 6 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Концертные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест на 1000 чел. | 4 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Кинозал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед.  | 1 |
| Количество посадочных мест, мест/1000 чел. [3] | 30 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная (шаговая) доступность, мин. | 30 |
| **Примечание:**1. Функции учреждения клубного типа городского поселения может выполнять соответствующий объект культуры районного уровня.2. Число посадочных мест устанавливается на совокупное количество учреждений клубного типа в муниципальном образовании.3. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 в зрительных залах со стационарными местами должны быть предусмотрены места для инвалидов из расчета не менее 5% общего числа зрителей, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования |

Таблица 1.5

##### Объекты местного значения городского поселения в области сбора и транспортирования отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Места накопления твердых коммунальных отходов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность контейнерными площадками, %  | 100 |
| Количество контейнеров на площадку, ед. | 3-4 |
| Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м./чел. | 0,03 [3] |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, м [4] | 100 |
| **Примечания:**1. Места накопления твердых коммунальных отходов включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки).2. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: Бконт = Пгод × t × К / (365 × V), где Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.3. Показатель может быть уточнен правилами благоустройства территории муниципального образования.4. Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в городском населенном пункте – не менее 25 метров |

Таблица 1.6

##### Объекты местного значения городского поселения в области содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация похоронного обслуживания населения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на поселение, ед. [1] | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Размер земельного участка, га на 1000 чел. | 0,24 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечание:**1. При расчете потребности населения в организациях похоронного обслуживания рекомендуется учитывать наличие соответствующих объектов местного значения муниципального района |

Таблица 1.7

##### Объекты местного значения городского поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории, кв. м/чел. | 8 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус доступности жилого микрорайона, м | Для многоэтажной застройки | 400 |
| Для малоэтажной застройки | 800 |
| Площадки общего пользования (элементы благоустройства) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории, кв. м/ чел. | Площадки для игр детей | 0,4 |
| Площадки для отдыха взрослого населения | 0,1 |
| Площадки для занятия физкультурой (спортивные площадки) | 0,5 |
| Площадки для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора) | 0,03 [1] |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Площадки для игр детей | 100 |
| Площадки для отдыха взрослого населения | 100 |
| Площадки для занятия физкультурой | 800 |
| Площадки для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора) | 100 |
| **Примечания:**1. Показатель может быть уточнен правилами благоустройства территории муниципального образования.2. Удельные размеры площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой допускается уменьшать, но не более чем на 50%, в стесненных условиях, а также при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК) микрорайона для школьников и взрослых |

Таблица 1.8

##### Объекты местного значения городского поселения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания и связи

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Торговые объекты | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь стационарных торговых объектов, кв. м на 1000 чел. | Всего, в том числе: | 280 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 100 |
| Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 180 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | При застройке от трех этажей и выше | 500 |
| При одно-, двухэтажной застройке | 800 |
| Объекты общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество посадочных мест на 1 тыс. чел. | 40 (8) [1] |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | При застройке от трех этажей и выше | 500 |
| При одно-, двухэтажной застройке | 800 |
| Объекты бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество рабочих мест на 1 тыс. чел. | 9 (2) [1] |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | При застройке от трех этажей и выше | 500 |
| При одно-, двухэтажной застройке | 800 |
| Объекты почтовой связи | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество отделений почтовой связи, ед. | 1 на 6 тыс. чел. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортно-пешеходная доступность, мин. | 30 |
| **Примечания:**1. В скобках приведены нормативы расчета предприятий общественного питания и бытового обслуживания для размещения в микрорайоне или жилом районе.2. Предприятия бытового обслуживания возможно размещать во встроенно-пристроенных помещениях |

Таблица 1.9

##### Объекты местного значения городского поселения в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | 1 |
| Количество сотрудников на 10000 чел. | 5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.10

##### Объекты местного значения городского поселения в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | По расчету в соответствии с СП 11.13130.2009 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия, мин. | 10 |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество сторон здания для подъезда, ед. | В соответствии с СП 4.13130.2013 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда, м | 150 |
| **Примечания:**1. В жилых зданиях класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 не допускается размещать магазины по продаже мебели, синтетических ковровых изделий, автозапчастей, шин и автомобильных масел.2. Ширина проездов для пожарных автомобилей в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее: 3,5 м – при высоте зданий или сооружений до 13 м включительно; 4,2 м – при высоте зданий или сооружений от 13 м до 46 м включительно; 6 м – при высоте зданий или сооружений более 46 м в соответствии с СП 4.13130.2013 (п. 8.1.4 и п. 8.2.3) |

Таблица 1.11

##### Объекты местного значения городского поселения в области жилищного строительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| Жилые помещения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, км. м общей площади жилых помещений на человека | В соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления |
| Средняя жилищная обеспеченность, кв. м площади жилых помещений на человека | С 2030 года | 29,7 |
| Средняя жилищная обеспеченность для различных типов застройки, кв. м площади жилых помещений на человека в зависимости от уровня комфортности жилья | Жилой дом бизнес-класса | 40 |
| Стандартное жилье | 30 |
| Жилой дом муниципального фонда (социальный) | 20 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 1.12

##### Объекты местного значения городского поселения в области обеспечения общественного правопорядка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на 1 административный участок, ед. [1] | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус доступности, км | 1,5 |
| **Примечание:**1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований. Рекомендуется размещать 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения) |

## Приложения к основной части

### Перечень нормативно-правовых актов и иных документов

#### Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 08.08.2024).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 08.08.2024).
3. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 25.12.2023).
4. Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» (ред. от 08.08.2024).

#### Иные нормативные акты Российской Федерации

1. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
2. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
3. Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России».
4. Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».
5. Распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

#### Нормативные акты Саратовской области

1. Закон Саратовской области от 27.12.2004 № 99-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Аткарского муниципального района Саратовской области» (ред. от 01.08.2024).
2. Закон Саратовской области от 09.10.2006 № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» (ред. от 03.07.2024).
3. Постановление Правительства Саратовской области от 25.12.2017 № 679-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области» (ред. от 26.04.2023).
4. Постановление Правительства Саратовской области от 02.08.2023 № 699-П «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов» (ред. от 28.11.2024).

#### Нормативные акты Аткарского муниципального района Саратовской области

1. Устав Аткарского муниципального района Саратовской области (принят решением Аткарского муниципального Собрания Аткарского муниципального района от 29.06.2005 № 414, ред. от 23.09.2024).
2. Решение Аткарского муниципального Собрания от 30.11.2018 № 57 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Аткарского муниципального района до 2030 года».

#### Нормативные акты муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области

1. Устав муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (принят решением Совета депутатов муниципального образования город Аткарск от 02.12.2005 № 8, ред. от 18.12.2023).
2. Решение Совета депутатов муниципального образования город Аткарск от 29.04.2022 № 270 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Аткарск до 2030 года».

#### Своды правил по проектированию и строительству (СП)

1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, ред. от 14.02.2020).
2. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 30.03.2020 № 225).
3. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 181, ред. от 09.12.2010).
4. СП 30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 920/пр) (ред. от 31.05.2022).
5. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр).
6. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр) (ред. от 28.12.2023).
7. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 31.05.2022).
8. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр).
9. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр).

#### Иные документы

1. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, ред. от 26.06.2021).

### Список терминов и определений

**Благоустройство территории** – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

**Градостроительная документация** – общее наименование документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, решения которых направлены на изменение сложившегося состояния территории.

**Квартал** – элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

**Микрорайон** – элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами, магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

**Озелененные территории** – территории общего пользования, расположенные в границах городских и сельских населенных пунктов, сформированные участками естественных и искусственно созданных ландшафтов (парк, сад, сквер, парковая аллея, бульвар и другие участки озеленения, в т.ч. с водопроницаемыми покрытиями), обеспечивающие рекреационную связь жилых, общественно-деловых и других функциональных зон, и не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Спортивная площадка** – плоскостное спортивное сооружение, которое может быть объектом не капитального строительства, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники.

**Спортивный зал** – спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

**Стоянки для постоянного хранения** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или замощенная открытая площадка, выполненная из асфальта, бетона или асфальтобетона, предназначенные для длительного (более 12 часов) хранения (стоянки) легковых автомобилей и мототранспортных средств.

**Стоянки для временного хранения** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или замощенная открытая площадка, выполненная из асфальта, бетона или асфальтобетона, предназначенные для гостевого (временно не более12 часов) хранения (стоянки) легковых автомобилей и мототранспортных средств.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

### Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования город Аткарск применяются следующие сокращения:

ед. – единицы.

кв. м – квадратные метры;

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;

МО – муниципальное образование;

п. – пункт;

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования;

ст. – статья;

ч. – часть.

# Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части

## Результаты анализа территориальных особенностей муниципального образования город Аткарск, влияющих на установление расчетных показателей

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в МНГП МО город Аткарск необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей муниципального образования город Аткарск, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

### Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории городского поселения

Муниципальное образование город Аткарск – муниципальное образование в составе Аткарского муниципального района Саратовской области со статусом городского поселения.

Статус и границы городского поселения установлены Законом Саратовской области от 27.12.2004 № 99-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Аткарского муниципального района».

В состав муниципального образования город Аткарск входит один населенный пункт: город Аткарск, который является также административным центром поселения.

Согласно таблице 4.1 СП 42.13330.2016 город Аткарск является **малым городом**

Характеристика муниципального образования город Аткарск Аткарского района Саратовской области представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

##### Характеристика муниципального образования город Аткарск Аткарского района Саратовской области (по данным статистики на начало 2024 года)

| **Муниципальное образование** | **Статус муниципального образования** | **Административный центр** | **Количество населенных пунктов** | **Численность населения, чел.** | **Площадь, кв. км** | **Плотность населения, чел./кв. км** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальное образование город Аткарск | городское поселение | Город Аткарск | 1 | 21675 | 4,439 | 4882,9 |

Плотность населения муниципального образования город Аткарск Аткарского района составляет 4882,9 человек на квадратный километр. На начало 2024 года численность населения города Аткарск составляла 21675 чел.



**Рисунок 2.1 Динамика численности населения муниципального образования город Аткарск в 2019-2024 гг. (данные на начало года)**

Динамика численности населения муниципального образования город Аткарск в 2019-2024 годах – отрицательная. В целом за этот период численность населения городского поселения сократилась на 2994 чел. (12,1%).

### Стратегия социально-экономического развития Аткарского муниципального района и план мероприятий по ее реализации

Основным документом комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Аткарск является Стратегия социально-экономического развития муниципального образования город Аткарск до 2030 года (далее – Стратегия развития города Аткарск до 2030 года, Стратегия), утвержденная Совета депутатов муниципального образования город Аткарск от 29.04.2022 № 270.

Стратегической целью социально-экономического развития города Аткарск является обеспечение стабильных темпов развития территории, а также конкурентоспособности экономики и социальной сферы города.

Основные целевые приоритеты стратегического развития условно разделены на две группы:

1. Приоритет «Обеспечение базовых потребностей человека».

2. Приоритет «Сильная экономика и предоставление возможностей для самореализации».

Реализация Стратегии будет осуществляться путем разработки плана мероприятий, в котором будут детализированы приоритетные направления Стратегии и осуществлена их увязка с мероприятиями муниципальных программ муниципального образования город Аткарск и бюджетным финансированием.

Реализация Стратегии предполагается в три этапа. Основные этапы Стратегии, отражающие пошаговое движение к намеченной цели:

* 2022-2024 годы – стабилизация ситуации и наращивание темпов экономического развития (физических объемов хозяйственной деятельности);
* 2025-2027 годы – расширение процессов технологической модернизации, структурной перестройки экономики и достижения весомых качественных результатов;
* 2028 - 2030 годы – функционирование новой модели экономического роста, предусматривающей переход от стимулирования инноваций и человеческого потенциала к росту на их основе.

К 2030 году конкурентоспособной основой экономики города должны стать развитое высокотехнологичное промышленное производство, привлекающие качественные человеческие ресурсы и инвестиции.

Развитие производства будет дополнено эффективными механизмами муниципального управления, предполагающими общественное участие предпринимателей и граждан. Качественное образование, медицинское обслуживание, доступные культурные блага, благоустроенное жилье, развитая инфраструктура, высокий уровень безопасности, чистая окружающая среда будут формировать достойные условия для привлечения высококвалифицированных специалистов, уменьшится отток населения.

К 2030 году повысится социальная и производственно-деловая привлекательность города. Муниципальное образование город Аткарск станет территорией комфортного проживания населения и ведения бизнеса.

### Виды объектов местного значения городского поселения, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Перечень объектов местного значения муниципального образования город Аткарск Аткарского района для целей настоящих МНГП подготовлен на основании:

* статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
* статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* статьи 11.1 Закона Саратовской области от 09.10.2006 № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области»;
* Устава муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области.

В число объектов местного значения поселения, отнесенных к таковым градостроительным законодательством РФ, входят объекты, относящиеся к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения определялись в соответствии с Уставом муниципального образования город Аткарск.

## Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части

Таблица 2.2

##### Объекты местного значения городского поселения в области электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты электроснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления принят 2400 кВт ч/год на 1 чел. согласно таблице 1.2.1(1) РНГП Саратовской области.Использование максимума электрической нагрузки принято 6380 ч/год согласно таблице 1.2.1(1) РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газо- и теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем потребления природного газа принят согласно таблице 1.2.1(2) РНГП Саратовской области:* при наличии централизованного горячего водоснабжения 11,5 куб. м /мес. на 1 чел.;
* при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей 30 куб. м /мес. на 1 чел.;
* при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения 17,5 куб. м /мес. на 1 чел.
 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления принят согласно таблице 1.2.1(3) РНГП Саратовской области:* с водопроводом и канализацией без ванн 110 л/сут. на 1 жителя;
* то же с газоснабжением – 138 л/сут. на 1 жителя;
* с водопроводом, канализацией и ваннами с емкостными водонагревателями – 241,5 л/сут. на 1 жителя;
* то же с водонагревателями проточного типа – 287,5 л/сут. на 1 жителя;
* с централизованным горячим водоснабжением и сидячими ваннами – 264,5 л/сут. на 1 жителя
 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения принят согласно таблице 1.2.1(4) РНГП Саратовской области:* для бытовой канализации: равным водопотреблению;
* для дождевой канализации суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения, 55 куб. м/сут. с 1 га территории
 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.3

##### Объекты местного значения городского поселения в области автомобильных дорог местного значения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Улично-дорожная сеть | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальная плотность улично-дорожной сети в городе Аткарск принята в размере 2 км/кв. км согласно Рекомендациям по проектированию улиц и дорог, городов и сельских поселений, разработанных ЦНИИП градостроительства Минстроя России в 1994 году. Установление данного показателя обусловлено радиусом доступности остановок общественного транспорта.С учетом положений пункта 11.24 СП 42.13330.2016 в районах индивидуальной усадебной застройки дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта может быть увеличена в малых и средних городах до 800 м, данный показатель может быть снижен до 1,25 км/кв. км в районах индивидуальной застройки города Аткарск |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Велосипедные дорожки в границах населенного пункта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальные геометрические параметры велосипедной дорожки приняты в соответствии с таблицей 4 ГОСТ 33150-2014 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Остановочный пункт | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расстояние между остановочными пунктами на линии общественного пассажирского транспорта принято не менее 800 м согласно таблице 1.2.2(2) РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до остановочных пунктов установлено для разных зон согласно таблице 1.2.2(2) РНГП Саратовской области.Минимальное расстояние от остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания принято 100 м согласно СП 59.13330.2020 |
| Объекты хранения и паркования легкового транспорта на территории жилой застройки (при разработке документации по планировке территории) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Размеры стоянок для постоянного и временного хранения приняты согласно таблице 1.1.1.9 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до стоянок 500 м принята согласно таблице 1.1.1.9 РНГП Саратовской области |
| Объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения городского населенного пункта, расположенные вблизи от мест проживания (при отсутствии документации по планировке территории) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома разных классов комфортности принято согласно таблице 1.1.1.8 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Согласно п. 2.1.1.29.1 при отсутствии документации по планировке территории в границах земельных участков проектируемых многоквартирных жилых домов предусматриваются места размещения транспортных средств, удаленные от подъездов жилых зданий не более чем на 150 м |
| Объекты для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения при поездках по различным целям | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, на рекреационных территориях принято согласно таблице 1.1.1.10 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята согласно п. 2.1.1.34 РНГП Саратовской области |
| Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля мест для транспорта инвалидов 10% (но не менее 1 места), число специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске приняты в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов не более 50 м, от входа в жилое здание не более 100 м принято в соответствии с п. 5.2.2 СП 59.13330.2020 |

Таблица 2.4

##### Объекты местного значения городского поселения в области физической культуры и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 жителей в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020) (далее – приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244).Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения муниципального района |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта |
| Плоскостные спортивные сооружения (в т. ч. стадионы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь земельного участка 0,7 га на 1 тыс. чел. принят в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 и таблицей 1.2.3 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин, пешеходная доступность принята 1500 м согласно таблице 1.2.3 РНГП Саратовской области |
| Бассейн крытый (открытый) общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь зеркала воды 22 кв. м на 1 тыс. чел. принят в соответствии с таблицей 1.2.3 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин, пешеходная доступность принята 1500 м согласно таблице 1.2.3 РНГП Саратовской области |
| Помещения для занятий физической культурой и спортом (спортивные залы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Уровень обеспеченности 70 кв. м площади пола на 1 тыс. чел. принят в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 и таблицей 1.2.3 РНГП Саратовской области. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м принята согласно таблице 1.2.3 РНГП Саратовской области |

Таблица 2.5

##### Объекты местного значения городского поселения в области культуры

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Библиотеки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов принято в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 23 октября 2023 года № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (далее – распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879):- общедоступные библиотеки - не менее 1 объекта на 10 тыс. чел. (2 объекта на поселение, учитывая численность населения городского поселения);- детская библиотека – 1 объект на поселение.Количество единиц хранения и читательских мест принято согласно таблице 1.2.6 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Краеведческий музей / Художественный музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Учреждение клубного типа (дом культуры) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект принят в соответствии с таблицей 6 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879.80 посадочных мест принято в соответствии с таблицей 1.2.6 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 6 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 55 кв. м площади пола на 1000 чел. принято согласно таблице 1.2.6 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Танцевальные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 6 мест на 1000 чел. принято согласно таблице 1.2.6 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Концертные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 4 места на 1000 чел. принято согласно таблице 1.2.6 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Кинозал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 9 Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879. Количество посадочных мест принято согласно таблице 1.2.6 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 9 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879. |

Таблица 2.6

##### Объекты местного значения городского поселения в области сбора и транспортирования отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Места накопления твердых коммунальных отходов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. 3-4 контейнера на площадку принято согласно таблице 1.2.8 РНГП Саратовской области.Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: Бконт = Пгод × t × К / (365 × V), где Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.В соответствии с требованиями п. 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями п. 4 СанПиН 2.1.3684-21 |

Таблица 2.7

##### Объекты местного значения городского поселения в области содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Организация похоронного обслуживания населения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с таблицей 1.2.9 РНГП Саратовской области необходима 1 организация похоронного обслуживания населения на 15000 жителей.Расчет:Численность населения города Аткарск на 1 января 2024 года 21675 чел.Минимальная обеспеченность организациями похоронного обслуживания населения:21675/15000=1 объект.При расчете потребности населения в организациях похоронного обслуживания рекомендуется учитывать наличие соответствующих объектов местного значения муниципального района |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность в 30 мин. принята согласно таблице 1.2.9 РНГП Саратовской области. |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбищ 0,24 га на 1000 чел. принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 и таблицей 1.2.9 РНГП Саратовской области. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется. |

Таблица 2.8

##### Объекты местного значения городского поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 и таблицей 1.1.10 РНГП Саратовской области устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования 8 кв. мна чел. (показатель для малого города с численностью населения более 20 тыс. чел.) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус доступности озелененных территорий общего пользования жилого микрорайона принят согласно п. 7.6 СП 476.1325800.2020 |
| Площадки общего пользования (элементы благоустройства) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016, п. 4 СанПиН 2.1.3684-21 (для контейнерных площадок). |

Таблица 2.9

##### Объекты местного значения городского поселения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания и связи

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Торговые объекты | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь стационарных торговых объектов принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м при застройке от трех этажей и выше, 800 м при одно- и двухэтажной застройке принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадочных мест (8 посадочных мест для микрорайонов и жилых районов в городе Аткарск) на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м при застройке от трех этажей и выше, 800 м при одно- и двухэтажной застройке принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания в 9 рабочих мест на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м при застройке от трех этажей и выше, 800 м при одно- и двухэтажной застройке принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты почтовой связи | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов почтовой связи устанавливается в соответствии с приказом Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортно-пешеходная доступность 30 мин. установлена как для объекта периодического использования |

Таблица 2.10

##### Объекты местного значения городского поселения в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ).Не менее 5 сотрудников на 10000 жителей приняты согласно таблице 1.2.7 РНГП Саратовской области |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.11

##### Объекты местного значения городского поселения в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество подразделений пожарной охраны принимается в соответствии с СП 11.13130.2009 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия не менее 10 мин. принято согласно ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (показатель для городского населенного пункта) |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество сторон здания для подъезда принимается в соответствии с СП 4.13130.2013. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда 150 м принята согласно п. 8.1.11 СП 4.13130.2013 |

Таблица 2.12

##### Объекты местного значения городского поселения в области жилищного строительства

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Жилые помещения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма устанавливается в соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления.Средняя площадь жилых помещений на 1 чел. принята согласно Стратегии социально-экономического развития Аткарского муниципального района до 2030 года, утвержденной решением Аткарского муниципального Собрания от 30.11.2018 № 57.Средняя жилищная обеспеченность для различных типов жилого дома и квартиры принята в зависимости от типа жилого дома по уровню комфорта согласно таблице 5.1 СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.13

##### Объекты местного значения городского поселения в области обеспечения общественного правопорядка

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с п. 7 ст. 48 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции. В соответствии с п. 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | В соответствии с примечанием к таблице П.4 приложения П СП 42.13330.2016 радиус обслуживания участкового пункта полиции в условиях городского населенного пункта следует устанавливать в 1 - 1,5 км до самого дальнего объекта участка |

# Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части

## Область применения расчетных показателей

Действие местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района распространяется на всю территорию муниципального образования город Аткарск; на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП МО город Аткарск устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского поселения населения городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения, установленные в МНГП муниципального образования город Аткарск, применяются при подготовке генерального плана городского поселения, правил землепользования и застройки городского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований законодательства о градостроительной деятельности.

## Правила применения расчетных показателей

В процессе подготовки генерального плана муниципального образования город Аткарск необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения городского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального образования город Аткарск следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения городского поселения.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения в генеральном плане муниципального образования город Аткарск (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения городского поселения.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения городского поселения в целях подготовки генерального плана муниципального образования город Аткарск, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП МО город Аткарск имеют приоритет перед РНГП Саратовской области в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения населения муниципального района, установленные МНГП МО город Аткарск выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Саратовской области. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения населения муниципального района, установленные МНГП МО город Аткарск, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Саратовской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Саратовской области.

МНГП МО город Аткарск имеют приоритет перед РНГП Саратовской области в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского поселения для населения муниципального района, установленные МНГП МО город Аткарск ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Саратовской области. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского поселения для населения муниципального района, установленные МНГП МО город Аткарск, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Саратовской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Саратовской области.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Саратовской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.