

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 410000, Саратовская область, Аткарск г64:39:010208

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №15 от 18.03.2024, выдан Администрация Аткарского муниципального района Саратовской области

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 07.08.2024

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ АТКАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИНН: 6438004680, ОГРН: 1026401376870

основной государственный регистрационный номер: 1026401376870

идентификационный номер налогоплательщика: 6438004680

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "Энгельсторгсервис", Российская Федерация, 413100, Саратовская обл., Энгельс г, Ленина пл, 44 д

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Столбиков Михаил Сергеевичи основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 11387883890

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2590, 21.12.2021

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ"

Контактный телефон: 89610539598

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Саратовская область, г.Энгельс, пл.Ленина, 44, MISHA.KAMA.L@yandex.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-79411839</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-79410921</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
3	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
4	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
5	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
6	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
7	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
8	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>20.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте</u>	=











53	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>25.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
54	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>25.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
55	<u>Кадастровая выписка</u>	<u>25.03.2024</u>	<u>б/н</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
56	<u>Иной документ</u> <sup>2</sup> <u>содержащий описание объекта</u>	<u>28.02.2022</u>	<u>259</u>	<u>Правила землепользования и застройки муниципального образования город Аткарск Аткарского муниципального района</u>	<u>масштаб 1:5000, создано 30.08.2022, обновлено 19.01.2018</u>
57	<u>Иной документ</u> <sup>2</sup> <u>содержащий описание объекта</u>	<u>20.12.1998</u>	<u>б/н</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=
58	<u>Иной документ</u> <sup>2</sup> <u>содержащий описание объекта</u>	<u>30.11.2000</u>	<u>б/н</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=
59	<u>Иной документ</u> <sup>2</sup> <u>содержащий описание объекта</u>	<u>26.01.2005</u>	<u>39/05-12</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=
60	<u>Иной документ</u> <sup>2</sup> <u>содержащий описание объекта</u>	<u>21.09.2004</u>	<u>39/04-324</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=

61	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	<u>11.04.2005</u>	<u>б/н</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=
62	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	<u>25.06.2008</u>	<u>3610</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=
63	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	<u>06.05.2009</u>	<u>б/н</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=
64	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	<u>27.07.2009</u>	<u>б/н</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=
65	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	<u>03.11.2009</u>	<u>б/н</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=
66	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	<u>19.11.2009</u>	<u>б/н</u>	<u>Землеустроительное дело</u>	=
67	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	<u>18.04.2024</u>	<u>ГФДЗ-20240418-17513310823-4</u>	<u>Письмо Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области</u>	=

68	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	18.04.2024	ГФДЗ- <u>20240418-17514714894-4</u>	<u>Письмо Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области</u>	=
69	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	18.04.2024	ГФДЗ- <u>20240418-17513545571-4</u>	<u>Письмо Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области</u>	=
70	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	18.04.2024	ГФДЗ- <u>20240418-17513581895-4</u>	<u>Письмо Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области</u>	=
71	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	18.04.2024	ГФДЗ- <u>20240418-17513652409-4</u>	<u>Письмо Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области</u>	=
72	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	18.04.2024	ГФДЗ- <u>20240418-17514123798-4</u>	<u>Письмо Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области</u>	=
73	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	18.04.2024	ГФДЗ- <u>20240418-17514366164-4</u>	<u>Письмо Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области</u>	=
74	<u>Иной документ</u> содержащий описание объекта	13.05.2024	170- <u>12878/2024-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети</u>	=

75	<u>Иной документ</u>  <u>содержащий описание объекта</u>	<u>10.06.2024</u>	<u>170-17522/2024-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети</u>	=
----	--	-------------------	-------------------------	---	---

## 7. Пояснения к карте-плану территории:

- Карта-план территории выполнен кадастровым инженером ООО "Энгельсторгсервис" Столбиковым Михаилом Сергеевичем СНИЛС 113-878-838-90 (кадастровый аттестат номер 64-14-546 от 08.04.2014, номер в государственном реестре кадастровых инженеров 30239, Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров", реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов 2590, дата вступления 21.12.2021 года). Муниципальный контракт от 18.03.2024г № 15. Заказчик кадастровых работ - Администрация Аткарского муниципального района Саратовской области. Геодезические работы проводились в период с 17.05.2024 г по 01.06.2024г.
- В соответствии с ч. 1 и 2 статьи 42.1 8 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» комплексные кадастровые работы выполняются в отношении всех расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ зданиях, сооружениях (за исключением линейных объектов), а также объектах незавершенного строительства, которые соответствуют следующим критериям: сведения о таких объектах недвижимости содержатся в ЕГРН; в ЕГРН отсутствует описание местоположения таких объектов недвижимости или такое описание не соответствует установленным на основании Закона N 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения.
- В результате проведения комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 64:39:010208 были выявлены земельные участки, сведения о местоположении которых необходимо: уточнить – 7, исправить реестровую ошибку – 5, образовать – 1.
- В результате проведения комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 64:17:190171 были выявлены объекты капитального строительства, сведения о местоположении которых необходимо: уточнить – 17.
- В кадастровом квартале 64:39:010208 были выявлены земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН и описание местоположения объектов соответствует установленным на основании Закона N 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения: 64:39:010208:70, 64:39:010208:9.
- Следующие объекты капитального строительства с кадастровыми номерами не включены в карта-план территории, так как данные объекты капитального строительства фактически расположены в другом кадастровом квартале. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 64:39:010208:65, 64:39:010208:46, 64:39:010208:31, 64:39:010208:29, 64:39:010208:50, 64:39:010208:52, 64:39:010208:38, 64:39:010208:63, 64:39:010208:36 находятся в кадастровом квартале 64:39:0100207. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 64:39:010208:29, 64:39:010208:35, 64:39:010208:47, 64:39:010208:66, 64:39:010208:57, 64:39:010208:58 находятся в кадастровом квартале 64:39:010209. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 64:39:010208:46, 64:39:010208:30, 64:39:010208:37 находятся в кадастровом квартале 64:39:010213. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 64:39:010208:53, 64:39:010208:51 находятся в кадастровом квартале 64:39:010214. Объект капитального строительства с кадастровым номером 64:39:010208:40 находится в кадастровом квартале 64:39:010208.
- Граница объекта капитального строительства с кадастровым номером 64:39:010208:33

пересекают границы объекта капитального строительства с кадастровым номером 64:03:000000:994 (сооружения газопровода). При проведении ККР на местности установлено, что данное пересечение отсутствует. Данное пересечение является следствием реестровой ошибки в местоположении линейного объекта капитального строительства с кадастровым номером 64:03:000000:994.

8. В кадастровом квартале 64:34:010208 были выявлены объекты капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН и описание местоположения объектов соответствует установленным на основании Закона N 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения: 64:39:010207:48, 64:39:010208:285, 64:39:010208:71, 64:39:010208:74.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 25.06.2024		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть,	Мал. Дубрава, пир., 10.000 м, 2, 40211, Мал. Дубрава, пир., 10.000 м, 2, 40211	—	535030.47	2237682.90	утрачен	сохранился	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть,	Редкодуб, неизвестен, 2 оп, 26797, Редкодуб, неизвестен, 2 оп, 26797	—	529265.82	2223581.06	утрачен	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть,	Дубрава, сигн., 14.400 м, 2 оп, 1002, Дубрава, сигн., 14.400 м, 2 оп, 1002	—	540951.13	2227013.32	утрачен	сохранился	сохранился

#### 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/ п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	66126-16	№С-ГСХ/11-12-2023/301099964 ООО"ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"



## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:2

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	–	–	53651 2.85	22270 98.53	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
2	–	–	53651 1.27	22271 03.62	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
3	–	–	53650 9.58	22271 09.33	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
4	–	–	53650 8.50	22271 10.01	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
5	–	–	53650 6.69	22271 15.82	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
6	–	–	53650 6.70	22271 17.14	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
7	–	–	53647 7.80	22271 08.04	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
8	–	–	53648 4.07	22270 89.19	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
9	–	–	53649 3.12	22270 91.84	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
1	–	–	53651 2.85	22270 98.53	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:2**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	5.33	–	согласовано
2	3	5.95	–	согласовано
3	4	1.28	–	согласовано
4	5	6.09	–	согласовано
5	6	1.32	–	согласовано
6	7	30.30	–	согласовано
7	8	19.87	–	согласовано
8	9	9.43	–	согласовано
9	1	20.83	–	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:2**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 9 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	600 кв.м $\pm$ 8.57 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{600} = 8.57$

	(вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	630
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	30 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010208:34, 64:03:000000:994
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

#### **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

**64:39:010208:2**

1.	64:39:010208:2 Вид разрешенного использования земельного участка - Для индивидуального жилищного строительства  Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.
----	--

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:

- максимальный - 2000 кв. м;

- минимальный - 400 кв. м.

Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов.

Площадь земельного участка меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на 30 кв.м, что составляет менее 10 % от площади земельного участка по сведениям ЕГРН.

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:4

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	–	–	53650 6.70	22271 17.14	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	–	–	53650 4.40	22271 24.10	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
3	–	–	53650 0.70	22271 35.51	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
4	–	–	53647 1.68	22271 27.17	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
5	–	–	53647 7.80	22271 08.04	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
1	–	–	53650 6.70	22271 17.14	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	7.33	–	согласовано

2	3	11.99	–	согласовано
3	4	30.19	–	согласовано
4	5	20.09	–	согласовано
5	1	30.30	–	согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 7 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	596 кв.м $\pm$ 8.54 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{596} = 8.54$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	4 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010208:49
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

64:39:010208:4

1.	<p>64:39:010208:4</p> <p>Вид разрешенного использования земельного участка - Для индивидуального жилищного строительства</p> <p>Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.</p> <p>Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- максимальный - 2000 кв. м;</li> <li>- минимальный - 400 кв. м.</li> </ul> <p>Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов.</p> <p>Площадь земельного участка меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на 4 кв.м, что составляет менее 10 % от площади земельного участка по сведениям ЕГРН.</p>
----	--





## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:14

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	–	–	53648 9.25	22271 74.84	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	–	–	53648 9.91	22271 75.03	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
3	–	–	53648 6.84	22271 85.23	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
4	–	–	53648 5.07	22271 91.07	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
5	–	–	53648 5.54	22271 91.21	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
6	–	–	53648 1.78	22272 03.19	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
7	–	–	53648 0.67	22272 02.99	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
8	–	–	53646 8.15	22271 98.99	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
9	–	–	53646 1.01	22271 96.77	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
10	–	–	53647 0.72	22271 68.44	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

11	–	–	53647 2.19	22271 69.02	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
1	–	–	53648 9.25	22271 74.84	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:14**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	0.69	–	согласовано
2	3	10.65	–	согласовано
3	4	6.10	–	согласовано
4	5	0.49	–	согласовано
5	6	12.56	–	согласовано
6	7	1.13	–	согласовано
7	8	13.14	–	согласовано
8	9	7.48	–	согласовано
9	10	29.95	–	согласовано
10	11	1.58	–	согласовано
11	1	18.03	–	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:14**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 1 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–

1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	623 кв.м $\pm$ 8.73 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{623} = 8.73$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	23 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010208:285, 64:39:010208:74, 64:03:000000:994
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

64:39:010208:14

1.

64:39:010208:14

Вид разрешенного использования земельного участка - Для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:

- максимальный - 2000 кв. м;

- минимальный - 400 кв. м.

Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

Площадь земельного участка больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на 23 кв.м., что меньше величины предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством (400 кв.м.).

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:15

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	–	–	53650 0.70	22271 35.51	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	–	–	53649 8.44	22271 43.18	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
3	–	–	53649 7.43	22271 47.69	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
4	–	–	53649 5.59	22271 54.34	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
5	–	–	53649 5.09	22271 54.66	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
6	–	–	53646 5.30	22271 46.24	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
7	–	–	53647 1.68	22271 27.17	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
1	–	–	53650 0.70	22271 35.51	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:15

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения	Сведения о согласовании
--------------------------	----------------------------------	----------------------	-------------------------

от т.	до т.		части границ	местоположения границ (согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
1	2	8.00	—	согласовано
2	3	4.62	—	согласовано
3	4	6.90	—	согласовано
4	5	0.59	—	согласовано
5	6	30.96	—	согласовано
6	7	20.11	—	согласовано
7	1	30.19	—	согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:15

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 5 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	615 кв.м ± 8.68 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{615} = 8.68$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	15 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры	400

	земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010208:33, 64:39:010208:61, 64:39:010208:64
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 64:39:010208:15**

1.	<p>64:39:010208:15</p> <p>Вид разрешенного использования земельного участка - Для индивидуального жилищного строительства</p> <p>Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.</p> <p>Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- максимальный - 2000 кв. м;</li> <li>- минимальный - 400 кв. м.</li> </ul> <p>Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой</p>
----	--

относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

Площадь земельного участка больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на 15 кв.м., что меньше величины предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством (400 кв.м.).



## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:16

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	–	–	53647 1.68	22271 27.17	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	–	–	53646 5.30	22271 46.24	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
3	–	–	53645 5.01	22271 43.40	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
4	–	–	53643 7.56	22271 37.55	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
5	–	–	53643 7.66	22271 37.14	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
6	–	–	53644 0.54	22271 26.92	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
7	–	–	53644 1.24	22271 24.84	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
8	–	–	53644 3.29	22271 18.54	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
1	–	–	53647 1.68	22271 27.17	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	20.11	—	согласовано
2	3	10.67	—	согласовано
3	4	18.40	—	согласовано
4	5	0.42	—	согласовано
5	6	10.62	—	согласовано
6	7	2.19	—	согласовано
7	8	6.63	—	согласовано
8	1	29.67	—	согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:16

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 6 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	594 кв.м $\pm$ 8.53 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{594} = 8.53$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600

5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	6 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	400 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010207:19
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

#### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

64:39:010208:16

1.	<p>64:39:010208:16</p> <p>Вид разрешенного использования земельного участка - Для индивидуального жилищного строительства</p> <p>Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.</p> <p>Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- максимальный - 2000 кв. м;</li> <li>- минимальный - 400 кв. м.</li> </ul>
----	---

Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов.

Площадь земельного участка меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на 6 кв.м, что составляет менее 10 % от площади земельного участка по сведениям ЕГРН.

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:68

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	–	–	53649 5.09	22271 54.66	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	–	–	53649 1.21	22271 66.74	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
3	–	–	53648 9.39	22271 73.39	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
4	–	–	53648 9.25	22271 74.84	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
5	–	–	53647 2.19	22271 69.02	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
6	–	–	53647 0.72	22271 68.44	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
7	–	–	53646 0.48	22271 65.73	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
8	–	–	53646 5.30	22271 46.24	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
1	–	–	53649 5.09	22271 54.66	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:68

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	12.69	—	согласовано
2	3	6.89	—	согласовано
3	4	1.46	—	согласовано
4	5	18.03	—	согласовано
5	6	1.58	—	согласовано
6	7	10.59	—	согласовано
7	8	20.08	—	согласовано
8	1	30.96	—	согласовано

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:68

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 3 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	616 кв.м $\pm$ 8.69 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{616} = 8.69$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600

5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	16 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	400 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010208:32
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

#### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

64:39:010208:68

1.	<p>64:39:010208:68</p> <p>Вид разрешенного использования земельного участка - под строительство индивидуального жилого дома</p> <p>Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей)), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.</p> <p>Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- максимальный - 2000 кв. м;</li> <li>- минимальный - 400 кв. м.</li> </ul>
----	--

Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

Площадь земельного участка больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на 16 кв.м., что меньше величины предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством (400 кв.м.).



## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:72

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	–	–	53648 4.07	22270 89.19	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	–	–	53647 7.80	22271 08.04	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
3	–	–	53646 1.11	22271 02.94	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
4	–	–	53644 9.16	22270 99.34	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
5	–	–	53644 9.30	22270 98.69	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
6	–	–	53645 0.88	22270 93.22	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
7	–	–	53645 1.90	22270 89.30	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
8	–	–	53645 4.90	22270 79.01	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
9	–	–	53647 2.85	22270 85.60	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
1	–	–	53648 4.07	22270 89.19	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:72**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	19.87	–	–
2	3	17.45	–	–
3	4	12.48	–	–
4	5	0.66	–	–
5	6	5.69	–	–
6	7	4.05	–	–
7	8	10.72	–	–
8	9	19.12	–	–
9	1	11.78	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:72**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 10 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	619 кв.м $\pm$ 8.71 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{619} = 8.71$

	(вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	19 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010207:38
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

#### **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

**64:39:010208:72**

1.	64:39:010208:72 Вид разрешенного использования земельного участка - Для индивидуального жилищного строительства  Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.
----	---

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:

- максимальный - 2000 кв. м;
- минимальный - 400 кв. м.

Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

Площадь земельного участка больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на 19 кв.м., что меньше величины предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством (400 кв.м.).

## Сведения об образуемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка :ЗУ1

обозначение земельного участка

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	536520.07	2227073.30	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
2	536518.29	2227079.03	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
3	536517.27	2227081.84	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
4	536512.85	2227098.53	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
5	536493.12	2227091.84	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
6	536497.33	2227078.40	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
7	536507.61	2227081.63	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
8	536510.39	2227081.93	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
9	536511.46	2227079.93	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
10	536513.30	2227073.28	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
11	536513.84	2227071.34	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

12	536519.6 6	2227073. 17	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
1	536520.0 7	2227073. 30	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

## 2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка :ЗУ1

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	6.00	–	согласовано
2	3	2.99	–	согласовано
3	4	17.27	–	согласовано
4	5	20.83	–	согласовано
5	6	14.08	–	согласовано
6	7	10.78	–	согласовано
7	8	2.80	–	согласовано
8	9	2.27	–	согласовано
9	10	6.90	–	согласовано
10	11	2.01	–	согласовано
11	12	6.10	–	согласовано
12	1	0.43	–	согласовано

## 3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка :ЗУ1

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Саратовская область

1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Аткарск г, Крылова ул, 11Б д
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	из числа видов, предусмотренных градостроительным регламентом Для индивидуального жилищного строительства
3.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	369 кв.м $\pm$ 6.72 кв.м
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{369} = 6.72$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	—
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—

11.	Учетный номер проекта межевания территории	–
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	–
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
14.	Иные сведения	<p>Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.</p> <p>Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).</p> <p>Доступ к образуемому земельному участку осуществляется через земли общего пользования.</p>

#### 4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке :ЗУ1

обозначение земельного участка

1.	<p>Вид разрешенного использования земельного участка - Для индивидуального жилищного строительства.</p> <p>Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.</p> <p>В условиях сложившейся застройки (существующие объекты недвижимости) размер земельного участка устанавливается с учётом фактически используемой площади земельного участка в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательного законодательства.</p>
----	---



**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:8**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	53644 2.47	22271 91.06	53646 1.01	22271 96.77	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
2	53644 4.30	22271 84.90	53645 4.05	22271 95.06	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
3	53645 0.94	22271 62.34	53644 9.63	22271 93.94	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
4	53645 1.45	22271 62.31	53644 2.07	22271 91.40	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
5	53645 6.30	22271 63.75	53644 2.47	22271 91.06	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
6	53645 6.89	22271 64.75	53644 4.30	22271 84.90	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
7	53646 0.48	22271 65.73	53645 0.94	22271 62.34	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
8	53647 0.72	22271 68.44	53645 1.45	22271 62.31	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
9	53646 1.01	22271 96.77	53645 6.30	22271 63.75	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
10	53646	22271	53645	22271	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	—

	0.01	96.43	6.89	64.75	й метод	0.10	
11	53645 4.60	22271 94.85	53646 0.48	22271 65.73	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
12	53644 9.11	22271 93.00	53647 0.72	22271 68.44	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
1	53644 2.47	22271 91.06	53646 1.01	22271 96.77	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:8**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	7.17	–	согласовано
2	3	4.56	–	согласовано
3	4	7.98	–	согласовано
4	5	0.52	–	согласовано
5	6	6.43	–	согласовано
6	7	23.52	–	согласовано
7	8	0.51	–	согласовано
8	9	5.06	–	согласовано
9	10	1.16	–	согласовано
10	11	3.72	–	согласовано
11	12	10.59	–	согласовано
12	1	29.95	–	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:8**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Саратовская область, Аткарск г, Ртищевская ул, 46 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	605 кв.м $\pm$ 8.61 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{605} = 8.61$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	597
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	8 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	64:03:000000:994, 64:39:010208:19
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:  
64:39:010208:8**

1. 64:39:010208:8

Вид разрешенного использования земельного участка - под существующим индивидуальным жилищным строительством.

Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:

- максимальный - 2000 кв. м;
- минимальный - 400 кв. м.

Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

Площадь земельного участка больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на 8 кв.м., что меньше величины предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством (400 кв.м.).

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:10**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	53650 2.02	22270 63.27	53650 1.99	22270 62.97	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
2	53651 1.84	22270 66.20	53652 1.41	22270 68.94	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
3	53652 0.88	22270 69.04	53652 0.07	22270 73.30	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
4	53651 9.66	22270 73.17	53651 9.66	22270 73.17	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
5	53651 3.84	22270 71.34	53651 3.84	22270 71.34	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
6	53651 3.30	22270 73.28	53651 3.30	22270 73.28	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
7	53651 1.46	22270 79.93	53651 1.46	22270 79.93	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
8	53651 0.39	22270 81.93	53651 0.39	22270 81.93	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
9	53650 7.61	22270 81.63	53650 7.61	22270 81.63	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
10	53649	22270	53649	22270	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	—

	7.33	78.40	7.33	78.40	й метод	0.10	
1	53650 2.02	22270 63.27	53650 1.99	22270 62.97	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:10**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	20.32	–	согласовано
2	3	4.56	–	согласовано
3	4	0.43	–	согласовано
4	5	6.10	–	согласовано
5	6	2.01	–	согласовано
6	7	6.90	–	согласовано
7	8	2.27	–	согласовано
8	9	2.80	–	согласовано
9	10	10.78	–	согласовано
10	1	16.12	–	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:10**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 11А д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р)	252 кв.м ± 5.56 кв.м

	$\pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{252} = 5.56$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	244
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	8 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	64:39:010208:21
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 64:39:010208:10**

1.	64:39:010208:10 Вид разрешенного использования земельного участка - под существующим индивидуальным жилищным строительством.  Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области,
----	---

утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:

- максимальный - 2000 кв. м;
- минимальный - 400 кв. м.

Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

Площадь земельного участка больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на 8 кв.м., что меньше величины предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством (400 кв.м.).



**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:12**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	53646 3.44	22270 51.44	53646 3.24	22270 50.93	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
2	53647 4.50	22270 54.69	53647 5.16	22270 54.51	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
3	53647 5.48	22270 54.92	53647 5.58	22270 54.63	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
4	53647 3.03	22270 65.50	53647 3.03	22270 65.50	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
5	53646 8.42	22270 64.26	53645 9.97	22270 61.94	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
6	53646 7.64	22270 64.04	53646 0.43	22270 60.49	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
7	53646 0.15	22270 61.97	–	–	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
8	53646 0.60	22270 60.37	–	–	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
1	53646 3.44	22270 51.44	53646 3.24	22270 50.93	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**

64:39:010208:12				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	12.45	—	согласовано
2	3	0.44	—	согласовано
3	4	11.17	—	согласовано
4	5	13.54	—	согласовано
5	6	1.52	—	согласовано
6	1	9.96	—	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:12**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 12 уч
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	149 кв.м $\pm$ 4.28 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{149} = 4.28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	142
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	7 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $M^2$	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	64:39:010208:67
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 64:39:010208:12**

1.	<p>64:39:010208:12</p> <p>Вид разрешенного использования земельного участка - под зданием магазина и его обслуживание.</p> <p>Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.</p> <p>Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, для данного вида разрешенного использования не установлены.</p> <p>Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости,</p>
----	---

более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

Площадь земельного участка больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на 7 кв.м, что составляет менее 10 % от площади земельного участка по сведениям ЕГРН.

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:18**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	53644 2.47	22271 91.06	53645 0.94	22271 62.34	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
2	53644 4.30	22271 84.90	53644 4.30	22271 84.90	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
3	53645 0.94	22271 62.34	53644 2.47	22271 91.06	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
4	53643 1.85	22271 57.49	53644 2.07	22271 91.40	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
5	53643 0.53	22271 57.32	53643 7.77	22271 89.95	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
6	53642 9.18	22271 57.31	53643 2.24	22271 88.36	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
7	53642 4.47	22271 74.02	53643 0.17	22271 87.69	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
8	53642 6.42	22271 74.64	53642 2.74	22271 85.35	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
9	53642 3.10	22271 85.43	53642 5.88	22271 74.67	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
10	53643	22271	53642	22271	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	—

	1.64	87.82	4.28	73.85	й метод	0.10	
11	53643 1.47	22271 88.10	53642 8.59	22271 57.16	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
12	53643 7.80	22271 90.06	53643 0.01	22271 57.04	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
13	53644 2.14	22271 91.37	53643 1.85	22271 57.49	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
1	53644 2.47	22271 91.06	53645 0.94	22271 62.34	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:18**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	23.52	–	согласовано
2	3	6.43	–	согласовано
3	4	0.52	–	согласовано
4	5	4.54	–	согласовано
5	6	5.75	–	согласовано
6	7	2.18	–	согласовано
7	8	7.79	–	согласовано
8	9	11.13	–	согласовано
9	10	1.80	–	согласовано
10	11	17.24	–	согласовано
11	12	1.43	–	согласовано
12	13	1.89	–	согласовано
13	1	19.70	–	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:18**

№	Наименование характеристики	Значение характеристики
---	-----------------------------	-------------------------

п/п	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 2 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	649 кв.м $\pm$ 8.92 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{649} = 8.92$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	635
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	14 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	64:03:000000:994, 64:39:010207:34, 64:39:010208:59, 64:39:010208:60
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.  Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки

(до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск  
Аткарского муниципального  
района Саратовской области  
(реестровый номер зоны 64:39-  
7.233).

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:  
64:39:010208:18**

1. 64:39:010208:18

Вид разрешенного использования земельного участка - Для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:

- максимальный - 2000 кв. м;
- минимальный - 400 кв. м.

Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.

Площадь земельного участка больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на 14 кв.м., что меньше величины предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством (400 кв.м.).



**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:73**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	53650 2.02	22270 63.27	53650 1.62	22270 62.52	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
2	53649 7.33	22270 78.40	53650 1.99	22270 62.97	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
3	53649 3.12	22270 91.84	53649 7.33	22270 78.40	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
4	53647 2.85	22270 85.60	53649 3.12	22270 91.84	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
5	53647 3.11	22270 84.45	53648 4.07	22270 89.19	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
6	53647 3.64	22270 84.59	53647 2.85	22270 85.60	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
7	53647 4.85	22270 80.33	53647 3.11	22270 84.45	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
8	53647 3.98	22270 80.10	53647 3.64	22270 84.59	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
9	53648 1.43	22270 57.02	53647 4.85	22270 80.33	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
10	53650	22270	53647	22270	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	—

	2.02	63.27	3.98	80.10	й метод	0.10	
11	–	–	53648 0.12	22270 56.32	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
12	–	–	53648 2.14	22270 56.26	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
13	–	–	53649 0.41	22270 59.01	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
14	–	–	53649 4.53	22270 59.98	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
1	–	–	53650 1.62	22270 62.52	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:73**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	0.58	–	согласовано
2	3	16.12	–	согласовано
3	4	14.08	–	согласовано
4	5	9.43	–	согласовано
5	6	11.78	–	согласовано
6	7	1.18	–	согласовано
7	8	0.55	–	согласовано
8	9	4.43	–	согласовано
9	10	0.90	–	согласовано
10	11	24.56	–	согласовано
11	12	2.02	–	согласовано
12	13	8.72	–	согласовано
13	14	4.23	–	согласовано
14	1	7.53	–	согласовано

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010208:73**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, 17 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	679 кв.м ± 9.12 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{679} = 9.12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	643
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	36 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	64:39:010209:373, 64:39:010213:53
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	Сведения о зонах с особыми условиями использования территории: отсутствуют.

		Земельный участок расположен в следующей территориальной зоне: Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) ЖЗ, город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области (реестровый номер зоны 64:39-7.233).
--	--	--

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 64:39:010208:73**

1.	<p>64:39:010208:73</p> <p>Вид разрешенного использования земельного участка - Для индивидуального жилищного строительства</p> <p>Земельный участок находится в территориальной зоне ЖЗ (Зона блокированной и индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей), согласно Правил землепользования и застройки город Аткарск Аткарского муниципального района Саратовской области, утверждены 28.02.2022г. Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района Саратовской области №259.</p> <p>Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального строительства, составляют:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- максимальный - 2000 кв. м;</li><li>- минимальный - 400 кв. м.</li></ul> <p>Согласно п. 3 Ст. 42.8 при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требований, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством.</p> <p>Площадь земельного участка больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на 36 кв.м., что меньше величины предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством (400 кв.м.).</p>
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010205:67**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 57.38	2227 159.6 5	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 56.30	2227 163.7 5	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 51.45	2227 162.3 1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 52.48	2227 158.2 4	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 57.38	2227 159.6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010205:67**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:70
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 4/1 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010205:67**

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010207:19**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 50.54	2227 131.1 0	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 48.63	2227 137.6 8	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 39.26	2227 134.7 1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 41.31	2227 128.1 6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 50.54	2227 131.1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010207:19**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 6 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010207:19**

1.	–
----	---



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010207:34**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 33.67	2227 176.7 0	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 30.17	2227 187.6 9	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 22.74	2227 185.3 5	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 26.34	2227 174.1 8	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 33.67	2227 176.7	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					0			
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010207:34</b>								
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>				<b>Значение характеристики</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>				<b>3</b>			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				–			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				64:39:010208:18			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				64:39:010208			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 2 д			
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				–			
5.2	Дополнительные сведения о местоположении				–			
6.	Иные сведения				–			
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010207:34</b>								
1.	–							

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010207:38**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 63.26	2227 095.57	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 61.25	2227 102.09	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 49.30	2227 098.69	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 50.88	2227 093.22	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
5	–	–	–	5364 53.72	2227 094.1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					1			
6	–	–	–	5364 54.18	2227 092.6 3	–	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	–	–	–	5364 63.26	2227 095.5 7	–	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010207:38**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:72
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 10 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010207:38**

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:19**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 63.24	2227 187.3 8	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 60.31	2227 196.4 1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 54.82	2227 194.6 1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 57.51	2227 185.5 3	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 63.24	2227 187.3	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:19**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Ртищевская ул, 46 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:19**

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:21**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5365 21.41	2227 068.9 4	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5365 20.07	2227 073.3 0	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5365 19.66	2227 073.1 7	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5365 13.84	2227 071.3 4	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
5	–	–	–	5365 13.30	2227 073.2	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					8			
6	–	–	–	5365 10.48	2227 072.4 6	–	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
7	–	–	–	5365 12.18	2227 066.1 5	–	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	–	–	–	5365 21.41	2227 068.9 4	–	Геодезический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:21**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 11А д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:21**



1.

—

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:32**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 91.06	2227 167.06	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 89.36	2227 172.95	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 81.22	2227 170.35	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 83.06	2227 164.55	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 91.06	2227 167.06	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:32**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:68
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 3 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:32**

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:33**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 97.43	2227 147.6 9	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 95.59	2227 154.3 4	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 85.93	2227 151.3 0	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 88.03	2227 144.9 0	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 97.43	2227 147.6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:33**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 5 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:33**

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:34**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5365 08.50	2227 110.0 1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5365 06.69	2227 115.8 2	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 97.66	2227 113.0 1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 99.66	2227 107.0 7	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5365 08.50	2227 110.0	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:34**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 9 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:34**

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:49**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5365 02.73	2227 129.1 6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5365 00.70	2227 135.5 1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 92.44	2227 133.0 3	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 94.51	2227 126.4 7	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
5	–	–	–	5364 99.53	2227 128.2	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$



					3			
6	–	–	–	5365 00.72	2227 124.4 6	–	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
7	–	–	–	5365 03.85	2227 125.4 8	–	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
1	–	–	–	5365 02.73	2227 129.1 6	–	Геодезически й метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:49**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 7 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:49**

1.

—

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:59**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 45.25	2227 181.6 6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 42.66	2227 190.1 7	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 38.02	2227 188.5 4	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 40.58	2227 180.0 9	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 45.25	2227 181.6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:59**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:18
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 2 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:59**

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:60**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 47.17	2227 174.7 5	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 45.69	2227 179.9 4	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 41.45	2227 178.6 4	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 43.03	2227 173.4 8	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 47.17	2227 174.7	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:60**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:18
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 2 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:60**

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:61**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 98.44	2227 143.1 8	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 97.43	2227 147.6 9	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 90.72	2227 145.6 6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 91.97	2227 141.1 6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 98.44	2227 143.1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:61**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 5 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:61**

1.

–



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:64**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 85.62	2227 146.9 6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 84.57	2227 150.8 6	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 79.34	2227 149.3 8	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 80.28	2227 145.5 0	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 85.62	2227 146.9	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:64**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Крылова ул, 5 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:64**

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:67**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 75.16	2227 054.5 1	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 72.64	2227 063.8 7	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 60.43	2227 060.4 9	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 63.24	2227 050.9 3	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 75.16	2227 054.5	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:67**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Бубнова ул, 12 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010208:67**

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010209:373**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5364 90.35	2227 059.2 4	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 89.15	2227 063.4 2	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 81.97	2227 061.2 8	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 83.19	2227 056.9 4	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5364 90.35	2227 059.2	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010209:373**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:73
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, 17 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010209:373**

1.

–

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010213:53**

Система координат МСК-64, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	–	–	5365 01.99	2227 062.9 7	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2	–	–	–	5364 98.78	2227 073.2 5	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
3	–	–	–	5364 93.15	2227 071.3 3	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
4	–	–	–	5364 96.16	2227 060.9 9	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
1	–	–	–	5365 01.99	2227 062.9	–	Геодезический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010213:53**

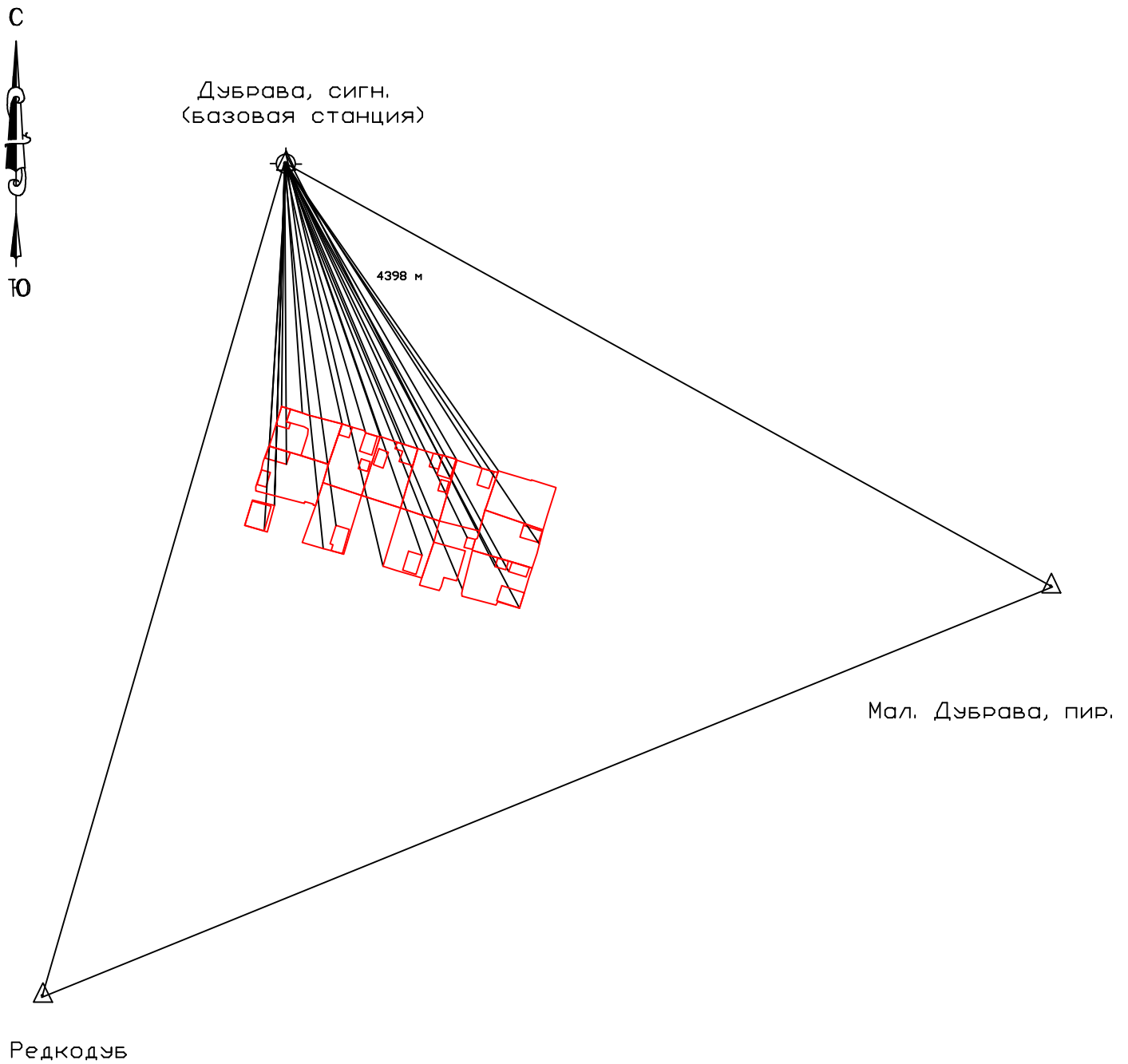
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208:73
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010208
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, 17 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010213:53**

1.	–
----	---




# Схема геодезических построений



## Условные обозначения:

ДУБРАВА, СИГН.  - пункт государственной геодезической сети (пункт триангуляции)

 - граница земельных участков и объектов капитального строительства

 - базовая станция при спутниковых наблюдениях



# Схема границ земельных участков



Используемые условные знаки и обозначения:

- — уточненная часть границы земельного участка
- 1 — характерная точка границы земельного участка
- — существующая часть границы земельного участка
- 55 — кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

- — границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- 64:39:010208 — номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- — уточненная часть границы
- — существующая часть границы

Масштаб 1:1000