**Более 7,5 тыс. границ внесены в ЕГРН саратовским Роскадастром**

**в 2023 году**

*В Саратовской области подвели итоги работы в 2023 году по вопросу обеспечения полноты и качества наполнения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)**актуальными и достоверными сведениями реестра границ.*

С 2022 года Саратовская область участвует в реализации государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», одной из целей которых является полные и достоверные сведения ЕГРН о границах муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон.

На сегодняшний день поставленная цель продолжает оставаться одним из ключевых направлений деятельности Саратовского Роскадастра.

**Начальник отдела инфраструктуры пространственных данных саратовского Роскадастра Ирина Иванова рассказала, что в** 2023 году Роскадастром совместно с органами государственной власти и органами местного самоуправления проделана колоссальная работа по наполнению ЕГРН актуальными и достоверными сведениями реестра границ. Так, в 2023 году в реестр границ были внесены сведения о более 7,5 тыс. границах, из них:

131 зон охраны объектов культурного наследия;

36 защитных зон объектов культурного наследия;

233 охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

9 придорожных полос автомобильных дорог;

527 охранных зон трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

84 охранных зон линий и сооружений связи;

23 зон охраняемых военных объектов, охранных зон военных объектов, запретных и специальных зон, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов;

9 охранных зон ООПТ;

8 водоохранных зон;

8 прибрежных защитных полос;

1 округа санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов;

120 зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

20 зон затопления;

58 зон подтопления;

58 санитарно-защитных зон;

23 зон ограничений передающих радиотехнических объектов, являющихся объектами капитального строительства;

352 охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

1 зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов);

8 границ минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов);

69 охранных зон тепловых сетей;

154 иных зон;

4793 территориальных зон;

171 территорий объектов культурного наследия;

1 лесничества;

4 особо охраняемых природных территорий;

13 утвержденных проектов межевания территорий;

30 береговых линий (границ водных объектов);

414 публичных сервитутов;

1 территории, о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд;

280 населенных пунктов.

**Ирина Иванова** напомнила, что реестр границ – это общее название части ЕГРН, которая содержит сведения о границах административно-территориального деления, градостроительного зонирования и границах территорий, для которых установлены особые условия или ограничения в использовании земель.

 *«Наполнению ЕГРН сведениями об объектах реестра границ в регионе уделяется особое внимание. Наличие полных и достоверных сведений в ЕГРН о границах зон и территорий обеспечивает защиту собственности при совершении сделок, предоставляет возможность органам государственной власти и всем участникам рынка недвижимости рационально планировать застройку территорий. Важно каждому землепользователю обладать информацией о том, в какую зону входит его земельный участок, чтобы правильно планировать его использование. Ведь вхождение земельных участков в границы установленных охранных зон накладывает определенные ограничения в их использовании. Прежде всего, это влечет обязанность предоставлять доступ соответствующим службам к зонообразующим сооружениям для их обслуживания. Существуют ограничения по застройке территорий, входящих в зоны» -* прокомментировала **Ирина Иванова.**