

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

64:39:010119

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 8, от 19 февраля 2024 г., документ выдан Администрация Аткарского муниципального района Саратовской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 7 июня 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Аткарского муниципального района Саратовской области

основной государственный регистрационный номер: 1026401376870

идентификационный номер налогоплательщика: 6438004680

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

ewgeniychirkin@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:
ИП Чиркин Евгений Александрович, адрес: 400062, г. Волгоград, ул. им. маршала Василевского, д.4, кв.18

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Чиркин Евгений Александрович*
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *152-892-276-89*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *ИП001325, 30 мая 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
Кадастровые инженеры юга

Контактный телефон: *+79275392962*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
гор. Волгоград, ул. им. Маршала Василевского, д. 4, кв. 18, ewgeniychirkin@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области	28 февраля 2024 г.	КУВИ-001/2024-58719774	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_*****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
3	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_*****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
4	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_*****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
5	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_*****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
6	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_*****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
7	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
8	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
9	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
10	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
11	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
12	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
13	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
14	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
15	Иной документ, содержащий описание объекта	29 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
16	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: ФФПД	1 января 2021 г.	б/н	Материалы картографо-геодезического фонда	Масштаб: 1:2000 Дата создания: 1 января 2021 г. Дата обновления: 1 января 2021 г.
17	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	21 февраля 2024 г.	170-3912/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—
18	Карта (план) объекта землеустройства, выдан: ИП Чиркин Е.А.	7 июня 2024 г.	б/н	Карта-план территории	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					

Пояснительная записка

Настоящая карта-план территории разработана в результате проведения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 64:39:010119 (территория г. Аткарска Саратовской области)

Карта-план территории кадастрового квартала 64:39:010119 утверждена Постановлением об утверждении карта-планов территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 64:39:010119

Неотъемлемой частью КППР является:

- акт согласования границ земельных участков, который включен в состав Приложения. Согласно данного акта, границы всех земельных участков являются согласованными;

- протокол заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков

1) обеспечивается уточнение границ 6 земельных участков;

2) осуществляется уточнение местоположения на земельных участках границ 11 объектов капитального строительства.

В ходе выполнения кадастровых работ проведен анализ материалов, согласно сведений ЕГРН, представленных в виде кадастровых планов территорий и выписок из ЕГРН в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, картографические материалы и материалы из фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, действующие правила землепользования и застройки, утвержденные применительно к данной территории работ.

Так, земельные участки, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы, расположены в г. Аткарске, в градостроительной зоне блокированной и индивидуальной жилой застройки ЖЗ, для которой установлены предельные минимальные (400 кв.м.) и максимальные размеры земельных участков (2000 кв.м.). Правила землепользования и застройки утверждены Решением Совета депутатов Аткарского муниципального района № 259 от 28.02.2022г., ссылка на официальный источник: <https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/283592>

Сведения о заказчике

Комплексные кадастровые работы выполнены в рамках исполнения муниципального контракта № 8 от 19.02.2024 г.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является Администрация Аткарского муниципального района Саратовской области

Сведения о кадастровом инженерере

Карта-план территории подготовлен кадастровым инженером Чиркиным Евгением Александровичем (квалификационный аттестат № 34-14-538 от 22.08.2014), включенным в реестр членов Ассоциации СРО "Кадастровые инженеры юга" 30.052016 г. № НП001325. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 31758. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 152-892-276 89.

Сведения об уточняемых земельных участках

В ходе проведения комплексных кадастровых работ были уточнены местоположение и площадь земельных участков, в результате которых расхождение площади уточняемых земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости и фактической не превышает предельного минимального размера, установленного ПЗЗ

При уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка их местоположение определяется в соответствии с утвержденным в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке проектом межевания территории. При отсутствии в утвержденном проекте межевания территории сведений о таком земельном участке его границами являются границы, существующие на местности пятнадцать и более лет и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.

В соответствии с п. 19 Требований к подготовке и оформлению карты-плана территории, для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ используются сведения единой электронной картографической основы и материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства.

В целях выполнения кадастровых работ, кадастровым инженером были получены материалы дистанционного зондирования земли, изготовленный АО "Роскартография", и переданный в пользование ФФПД. Масштаб картографического произведения 1:2000.

В отношении всех уточняемых земельных участки границы определены по искусственным ограждениям, существующим на местности 15 и более лет (по ограждениям - деревянным, шиферным и сетчатым заборам): 64:39:010118:103, 64:39:010120:29.

Сведения о ЗУ и ОКС, расположенных под квартирами по адресам: г. Аткарск, ул. Толстого, д.6, ул. Писарева, д.5,7 отсутствуют в ЕГРН. В ЕГРН имеются записи о зарегистрированных помещениях.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было уточнено местоположение границ объектов капитального строительства на земельных участках. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 64:39:010119:60, 64:39:010119:61, расположены за пределами исходного кадастрового квартала, а 64:39:010119:40 и 64:39:010119:41 в пределах кадастрового квартала 64:39:010118, который также является предметом ККР

ОКС 64:39:010119:28, 64:39:010119:35, 64:39:010119:36, пересекаются с контуром сооружения 64:03:000000:994, координаты которого установлены ошибочно

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 17 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 2	Елизаветино, пирамида	МСК-64, зона 2	529 976,37	2 219 509,01	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 3	Ямина, пирамида		542 525,11	2 231 055,22	Не обнаружен		
3	ГГС. 3	Мал. Дубрава, пирамида		535 030,47	2 237 682,90			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Stonex S8 GNSS	STNS84412003	С-ГСХ/27-03-2024/327240473

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:1 : Система координат МСК-64, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	536 353,81	2 226 965,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н2У	—	—	536 351,89	2 226 972,89			
н3У	—	—	536 350,40	2 226 978,02			
н4У	—	—	536 346,30	2 226 990,81			
н5У	—	—	536 335,50	2 226 987,49			
н6У	—	—	536 327,01	2 226 984,71			
н7У	—	—	536 334,89	2 226 959,38			
н8У	—	—	536 347,71	2 226 963,83			
н1У	—	—	536 353,81	2 226 965,99			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	7,16	—	согласовано

1	2	3	4	5
н2У	н3У	5,34	—	согласовано
н3У	н4У	13,43		
н4У	н5У	11,30		
н5У	н6У	8,93		
н6У	н7У	26,53		
н7У	н8У	13,57		
н8У	н1У	6,47		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, д 12
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	532 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(532,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	530,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 400 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010119:32
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

1	2	3
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:39:010119:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:15 :
Система координат МСК-64, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н281У	—	—	536 386,45	2 226 965,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н282У	—	—	536 381,75	2 226 981,96			
н2У	—	—	536 351,89	2 226 972,89			
н1У	—	—	536 353,81	2 226 965,99			
н8У	—	—	536 347,71	2 226 963,83			
н283У	—	—	536 350,05	2 226 955,15			
н281У	—	—	536 386,45	2 226 965,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:15 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н281У	н282У	17,13	—	согласовано

1	2	3	4	5
н282У	н2У	31,21	—	согласовано
н2У	н1У	7,16		
н1У	н8У	6,47		
н8У	н283У	8,99		
н283У	н281У	37,84		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:15 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Грибоедова ул, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	586 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(586,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	540,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	46
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 400 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010119:28; 64:03:000000:994
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:39:010119:15 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:17 :
Система координат МСК-64, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	536 334,89	2 226 959,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н6У	—	—	536 327,01	2 226 984,71			
н284У	—	—	536 307,52	2 226 978,40			
н285У	—	—	536 315,25	2 226 951,89			
н286У	—	—	536 316,37	2 226 949,24			
н287У	—	—	536 327,75	2 226 952,77			
н288У	—	—	536 327,10	2 226 955,70			
н289У	—	—	536 326,75	2 226 956,78			
н7У	—	—	536 334,89	2 226 959,38			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н6У	26,53	—	согласовано

1	2	3	4	5
н6У	н284У	20,49	—	согласовано
н284У	н285У	27,61		
н285У	н286У	2,88		
н286У	н287У	11,91		
н287У	н288У	3,00		
н288У	н289У	1,14		
н289У	н7У	8,55		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:17 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, д 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(599,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 400 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010119:31
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

1	2			3			
10.	Иные сведения			—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>64:39:010119:17</u> :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>64:39:010119:18</u> :							
Система координат <u>МСК-64, зона 2</u>				Зона № <u>2</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н285У	—	—	536 315,25	2 226 951,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н284У	—	—	536 307,52	2 226 978,40			
н493У	—	—	536 289,28	2 226 972,45			
н494У	—	—	536 292,35	2 226 962,48			
н495У	—	—	536 292,40	2 226 958,54			
н496У	—	—	536 292,83	2 226 957,11			
н497У	—	—	536 293,95	2 226 953,43			
н498У	—	—	536 297,02	2 226 946,01			
н499У	—	—	536 307,70	2 226 949,52			
н500У	—	—	536 308,79	2 226 946,45			

1	2	3	4	5	6	7	8
н286У	—	—	536 316,37	2 226 949,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н285У	—	—	536 315,25	2 226 951,89			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:18 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н285У	н284У	27,61	—	согласовано
н284У	н493У	19,19		
н493У	н494У	10,43		
н494У	н495У	3,94		
н495У	н496У	1,49		
н496У	н497У	3,85		
н497У	н498У	8,03		
н498У	н499У	11,24		
н499У	н500У	3,26		
н500У	н286У	8,08		
н286У	н285У	2,88		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:18 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, д 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	561 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(561,00)} = 8$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	39
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 400 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010119:34
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи недвижимости

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:39:010119:18 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:19 :
Система координат МСК-64, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н281У	—	—	536 386,45	2 226 965,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н283У	—	—	536 350,05	2 226 955,15			
н501У	—	—	536 356,04	2 226 934,72			

1	2	3	4	5	6	7	8
н502У	—	—	536 377,26	2 226 940,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н503У	—	—	536 392,30	2 226 945,27			
н281У	—	—	536 386,45	2 226 965,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:19 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н281У	н283У	37,84	—	согласовано
н283У	н501У	21,29		
н501У	н502У	22,02		
н502У	н503У	15,75		
н503У	н281У	21,05		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:19 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Грибоедова ул, д 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	805 ± 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(805,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	205

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = 400 Р _{макс} = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010119:30; 64:39:010119:49; 64:39:010119:50; 64:39:010119:51; 64:39:010119:59; 64:03:000000:994
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 64:39:010119:19 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:20 :
Система координат МСК-64, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н282У	—	—	536 381,75	2 226 981,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н563У	—	—	536 376,08	2 227 000,45			
н564У	—	—	536 362,22	2 226 996,01			
н4У	—	—	536 346,30	2 226 990,81			
н3У	—	—	536 350,40	2 226 978,02			

1	2	3	4	5	6	7	8
н2У	—	—	536 351,89	2 226 972,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н282У	—	—	536 381,75	2 226 981,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:20 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н282У	н563У	19,34	—	согласовано
н563У	н564У	14,55		
н564У	н4У	16,75		
н4У	н3У	13,43		
н3У	н2У	5,34		
н2У	н282У	31,21		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 64:39:010119:20 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Грибоедова ул, д 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	595 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(595,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	540,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	55
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 400 Рмакс = 2 000

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	64:39:010119:53; 64:39:010119:56; 64:39:010119:36; 64:03:000000:994
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>64:39:010119:20</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (R_{\min} и R_{\max}), м ²	$R_{\min} =$ $R_{\max} =$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:28 :

Система координат МСК-64, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1840	—	—	—	536 372,62	2 226 967,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1850	—	—	—	536 373,89	2 226 963,06	—		
н1860	—	—	—	536 385,93	2 226 966,53	—		
н1870	—	—	—	536 383,79	2 226 973,87	—		
н1880	—	—	—	536 374,46	2 226 971,39	—		
н1890	—	—	—	536 375,16	2 226 968,59	—		
н1840	—	—	—	536 372,62	2 226 967,86	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:404:000:000000000
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:15

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Грибоедова ул, д 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:28 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:30 :

Система координат МСК-64, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н480	—	—	—	536 391,15	2 226 948,38	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н490	—	—	—	536 389,30	2 226 954,69	—		
н500	—	—	—	536 384,03	2 226 953,15	—		
н510	—	—	—	536 383,36	2 226 955,02	—		
н520	—	—	—	536 373,86	2 226 952,07	—		
н530	—	—	—	536 376,01	2 226 943,98	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н480	—	—	—	536 391,15	2 226 948,38	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:30 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:404:003:000015710, Условный номер 64-64-35/007/2011-156
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Грибоедова ул, д 5
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:30 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:31 :

Система координат		МСК-64, зона 2				Зона №		2
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3040	—	—	—	536 329,97	2 226 973,64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н3050	—	—	—	536 326,79	2 226 984,54	—		
н3060	—	—	—	536 320,60	2 226 982,55	—		
н3070	—	—	—	536 323,98	2 226 971,78	—		
н3040	—	—	—	536 329,97	2 226 973,64	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:31 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:404:002:000058610
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, д 10
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:31 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:32 :

Система координат		МСК-64, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н308О	—	—	—	536 350,08	2 226 978,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н309О	—	—	—	536 346,19	2 226 990,71	—		
н310О	—	—	—	536 336,04	2 226 987,52	—		
н311О	—	—	—	536 339,17	2 226 978,17	—		
н312О	—	—	—	536 340,63	2 226 978,65	—		
н313О	—	—	—	536 341,52	2 226 975,75	—		
н308О	—	—	—	536 350,08	2 226 978,27	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:404:002:000058730
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:1

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, д 12
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:32 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:33 :

Система координат МСК-64, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н128О	—	—	—	536 291,52	2 226 962,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н129О	—	—	—	536 288,33	2 226 972,15	—		
н130О	—	—	—	536 277,95	2 226 968,88	—		
н131О	—	—	—	536 281,04	2 226 959,32	—		
н128О	—	—	—	536 291,52	2 226 962,79	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:33 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:404:002:000058590, Условный номер 64-64-11/013/2006-881
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, д 6
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:33 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:34 :

Система координат <u>МСК-64, зона 2</u>		Зона № <u>2</u>						
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1320	—	—	—	536 309,55	2 226 971,34	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1330	—	—	—	536 307,50	2 226 978,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н1340	—	—	536 301,65	2 226 976,46	—			
н1350	—	—	536 303,87	2 226 969,53	—			
н1320	—	—	536 309,55	2 226 971,34	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:404:002:000058650
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:18
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Комсомольская ул, д 8
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:34 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:35 :

Система координат		МСК-64, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3180	—	—	—	536 240,33	2 226 956,91	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н3190	—	—	—	536 242,38	2 226 950,28	—		
н3200	—	—	—	536 249,54	2 226 952,66	—		
н3210	—	—	—	536 249,14	2 226 953,75	—		
н3220	—	—	—	536 252,18	2 226 954,74	—		
н3230	—	—	—	536 250,42	2 226 959,96	—		
н3180	—	—	—	536 240,33	2 226 956,91	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:35 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:404:002:000044080, Инвентарный номер 63:404:002:000044080:А, Условный номер 64-64-35/043/2011-409
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:13

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Толстого ул, д 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:35 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:36 :

Система координат МСК-64, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3240	—	—	—	536 378,08	2 226 993,56	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н3250	—	—	—	536 376,06	2 227 000,39	—		
н3260	—	—	—	536 367,45	2 226 997,61	—		
н3270	—	—	—	536 369,38	2 226 990,92	—		
н3240	—	—	—	536 378,08	2 226 993,56	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:404:002:000052410, Инвентарный номер 63:404:002:000052410:Аа1, Условный номер 64-64-35/027/2011-592
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Грибоедова ул, д 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:36 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:37 :

Система координат <u>МСК-64, зона 2</u>		Зона № <u>2</u>						
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n228O	—	—	—	536 341,40	2 226 938,12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2290	—	—	—	536 340,06	2 226 942,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н2300	—	—	536 332,71	2 226 940,69	—			
н2310	—	—	536 334,06	2 226 936,00	—			
н2280	—	—	536 341,40	2 226 938,12	—			

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:37 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:204:001:020188500, Условный номер 64-64-11/012/2006-218
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Писарева ул, д 7/1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:37 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:50 :

Система координат		МСК-64, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3140	—	—	—	536 376,93	2 226 940,58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н3150	—	—	—	536 375,21	2 226 946,73	—		
н3160	—	—	—	536 371,28	2 226 945,71	—		
н3170	—	—	—	536 372,91	2 226 939,59	—		
н3140	—	—	—	536 376,93	2 226 940,58	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:50 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер нет, Условный номер 64-64-35/007/2011-160
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	412424, Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Грибоедова ул, д 5
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:50 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:55 :

Система координат	<u>МСК-64, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	536 255,96	2 226 955,31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н2О	—	—	—	536 254,03	2 226 960,89	—		
н3О	—	—	—	536 251,01	2 226 959,96	—		
н4О	—	—	—	536 252,98	2 226 954,27	—		
н1О	—	—	—	536 255,96	2 226 955,31	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 64:39:010119:55 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Сооружение

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 63:404:002:000044080:Б, Условный номер 64-64-35/043/2011-410
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	64:39:010119
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Саратовская область, Аткарск г, Толстого ул, д 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		<u>64:39:010119:55</u> :
1.		—

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

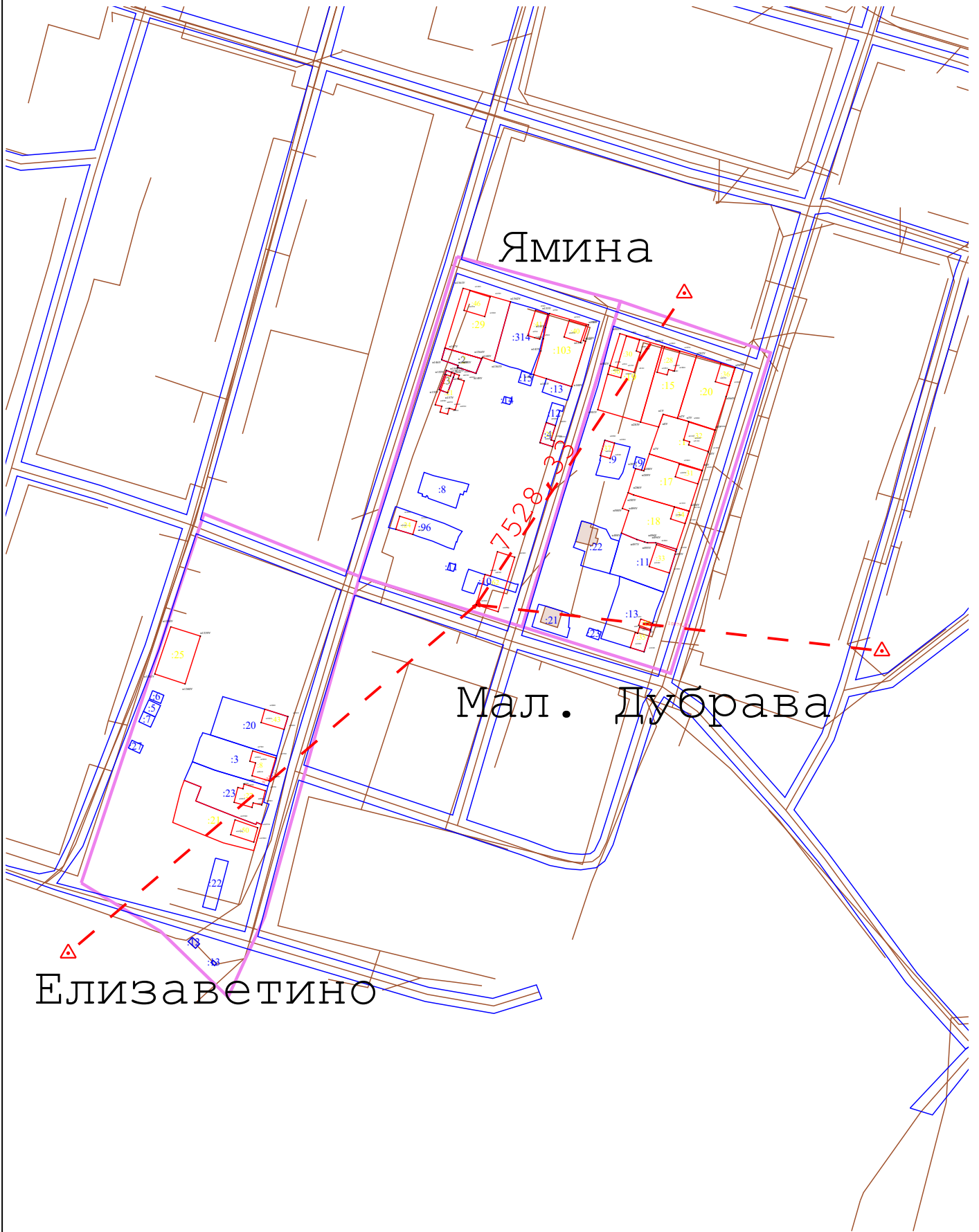
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____

Схема геодезических построений

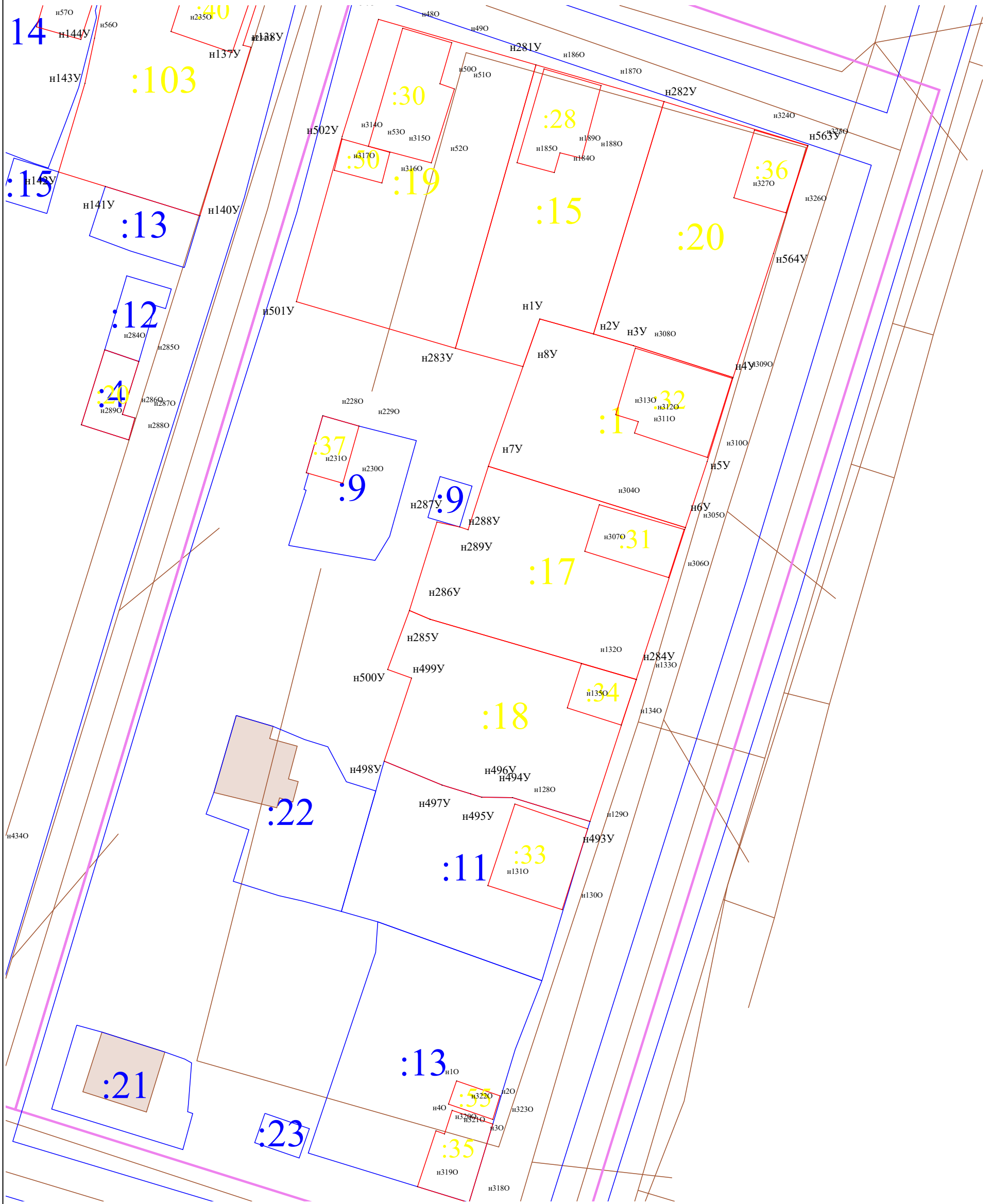


Ямина

Мал. Дубрава



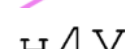
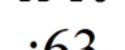
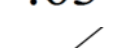
Елизаветино

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  - Вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка, объекта капитального строительства
-  - Граница кадастрового квартала
-  н4У - Новая характерная точка границы уточняемого земельного участка
-  :63 - Обозначение уточняемого земельного участка, контура объекта капитального строительства
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения